

Tuszyn, 10.05.2016r.

Wszyscy Wykonawcy

TI.2710.6.2016
l.dz. 1/2016

Dotyczy : postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego na :

" Przebudowa placu Reymonta w Tuszynie"

- Nr referencyjny nadany sprawie TI.2710.6.2016 ; Nr przetargu 6/2016.

Zamawiający, tj. Gmina Tuszyn uprzejmie informuje, że w trakcie przedmiotowego postępowania przetargowego wpłynęły zapytania do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).

Na podstawie art.38 ust.2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r. poz.2164 ze zmianami) Gmina Tuszyn przekazuje treść zapytań z dnia 09.05.2016r. dotyczących SIWZ wraz z wyjaśnieniami.

1. Prosimy o wykreślenie z formularza ofertowego zapisu: dot. oświadczenia odbycia wizji lokalnej.

Żadne przepisy ustawy - Prawo zamówień publicznych nie zobowiązują wykonawców do udziału w wizji lokalnej przed złożeniem oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane. Udział w wizji lokalnej może mieć tylko charakter fakultatywny, zaś nieobecność wykonawców nie może skutkować dla nich negatywnymi konsekwencjami.

Powyższe stanowisko znajduje potwierdzenie w wyrokach KIO, np. z dnia 30 grudnia 2010r. Sygn.akt KIO 2710/10:

„(..)Izba stwierdza w ślad za dotychczasowym orzecznictwem w tym zakresie, iż nałożenie na wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia obowiązku dokonania wizji lokalnej narusza wynikającą z przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych zasadę uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców poprzez zaniechanie prawidłowego i wyczerpującego opisu przedmiotu zamówienia (..)”

Odpowiedź:

Zamawiający dokonał zmiany w Załączniku Nr 1 do SIWZ (formularzu ofertowym) poprzez uchylenie zapisu w § 4 pkt 2.

2. Wnosimy o wykreślenie z formularza ofertowego żądania wskazania czynników cenotwórczych. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy nie ma więc żadnego uzasadnienia dla żądania czynników cenotwórczych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację zapisów SIWZ.

3. Wnosimy o zmianę zapisów umowy w § 10 poprzez zmianę sformułowań „opóźnienie” na „zwłoka”.

Zapisy w dotychczasowej formule powodują, iż wykonawca zobowiązany będzie do ewentualnego odszkodowania nawet w sytuacji, gdy nie będzie ponosił odpowiedzialności za niewykonanie umowy w terminie. Sprzeczne jest to z istotą umów o roboty budowlane, w których wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie umowy z własnej winy.

Jest to zatem zapis krzywdzący dla wykonawcy i stawiający go w podporządkowanej pozycji w stosunku do zamawiającego niezależnie od przyczyn ewentualnego niewykonania umowy w terminie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację zapisów umowy.

4. Zamawiający ustanowił karę za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto.

W celu przywrócenia równowagi stron pomiędzy zawierającymi umowę prosimy o ustanowienie kary umownej płatnej przez Zamawiającego za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, za wyjątkiem sytuacji przewidzianych w art. 145 ustawy PZP, również w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację zapisów umowy.

5. Prosimy o modyfikację przedmiarów wod-kan na stronie 8 przedmiar kończy się na pozycji 85, a następna strona zaczyna się od pozycji 88, podobna sytuacja jest na stronie 4 i 5.

Odpowiedź:

Dokonano modyfikacji przedmiaru dot. instalacji kanalizacji deszczowej oraz przyłączy wody i kanalizacji sanitarnej. Plik Przedmiar wod_kan AKTUALNY

6. Prosimy o wyrażenie zgody na możliwość fakturowania przejściowego (przynajmniej jedną fakturę częściową). Brak możliwości rozliczenia częściowego bardzo obciąża Wykonawcę, który zamraża swoje środki finansowe. Prosimy o możliwość fakturowania częściowego co ułatwi realizację przedmiotowego zadania oraz zapewni Wykonawcy płynność realizacji innych inwestycji i funkcjonowanie na rynku.

Realizując przedmiotowe zadanie Wykonawca finansuje realizację inwestycji dla Zamawiającego, jest obciążony kosztami budowy, kosztami prowadzenia działalności nie uzyskując w tym czasie żadnego wpływu z racji wykonanego zadania. Wykonawca chcąc złożyć korzystną dla Zamawiającego ofertę musi wliczyć koszty zamrożenia kapitału, co z kolei obciąży wydatkowaniem publicznego Zamawiającego wydającego Publiczne pieniądze.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację zapisów SIWZ.

BURMISTRZ
Małeck
mgr inż. Witold Małeck